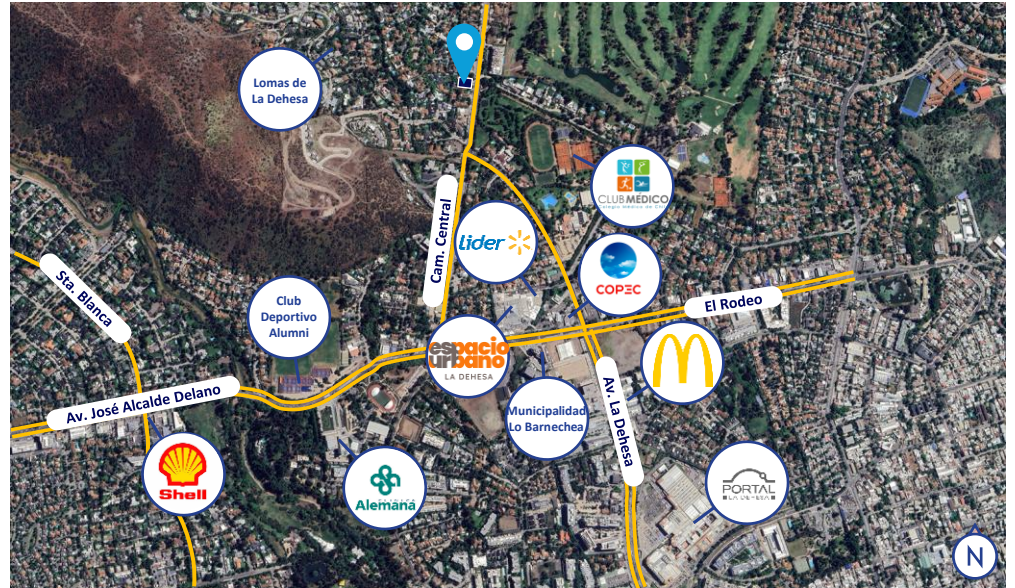


Proceso de comercialización

En representación del propietario, Colliers International llevará a cabo el proceso de Venta Directa, de la propiedad ubicada en Av. La Dehesa 2822, comuna de Lo Barnechea, Región Metropolitana.



Características del Activo

La propiedad está ubicada en la comuna de Lo Barnechea, se encuentra dentro del sector La Dehesa, una zona residencial consolidada, con múltiples servicios, áreas verdes y comercio en su entorno cercano. La casa cuenta con 418 m² construidos y se emplaza sobre un terreno de 1.500 m².

La casa cuenta con 3 dormitorios (con opción de un cuarto dormitorio si se vuelve a cerrar un espacio actualmente utilizado como living del ala de dormitorios), 9 baños, piscina, dos jardines, dos livings y dos garajes con capacidad para 7 u 8 autos.

En sus alrededores se encuentra el Espacio Urbano La Dehesa y el Portal La Dehesa (que alberga tiendas como: Jumbo, Easy, Paris, Falabella, entre otros). Asimismo, el sector cuenta con la Clínica Alemana y otros servicios complementarios como la estaciones de servicios Shell y Copec, que forman parte integral de la infraestructura comercial del entorno.

El área presenta un nivel sólido de conectividad vial, permitiendo desplazamientos eficientes hacia centros urbanos y servicios dentro de la comuna. Las vías internas conectan fluidamente con arterias como Av. La Dehesa y Av. José Alcalde Delano enlaces directos hacia la Costanera Norte y otras comunas.



1.500 m²
Superficie de Terreno

418 m²
Superficie Construida

UF 31.000
Precio de Venta



Pablo Guzmán
Director | Legal y Licitaciones
Pablo.GuzmanA@colliers.cl
Móvil: +56 2 2964 1642

Sebastián Billwiler
Sub-Gerente | Remates
sebastian.billwiler@colliers.cl
Móvil: +56 2 2964 1606